

Zápisnica č.2/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Poli

dňa 27. marec (štvrtok) 2025

o 18,00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce:

František Demeter

Poslanci OZ:

1. Ing. Milena Demeterová
2. Jozef Maruška
3. Stanislav Unterfranc
4. Tibor Unterfranc
5. Gejza Uram

Hostia :

Mgr. Božena Lazareková

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť o odpredaj pozemku – Boris Stolár a manželka Anna Stolárová
5. Odpredaj pozemku – Alena Jokalová Veľké Pole 25
6. Informácia o projekte Envirofond – DUO PROjekt, s. r. o.
7. Informácia o projekte Envirofond 2025 – Veľký traktor
8. Informácia o otvorení projektu – individuálne potreby obcí (kosačka)
9. Informácia o zapojení sa do projektu – Živý vidiek (mobilné pódium)
10. Odpredaj pozemku – Vlasta Koišová
11. Predstavenie druhého konateľa Obecných Lesov s. r. o.
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal František Demeter, starosta obce, podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce František Demeter, ktorý na úvod privítal poslancov obecného zastupiteľstva a hlavnú kontrolórku obce Mgr. Boženu Lazarekovú na zasadnutí obecného zastupiteľstva, pričom konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má celkový počet 5 poslancov z ktorých sú podľa prezenčnej listiny prítomný 4 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a preto zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a požiadal ich o návrhy a doplnenia.

Starosta obce navrhol doplniť bod programu :

10. Odpredaj pozemku – Vlasta Koišová

11. Predstavenie druhého konateľa Obecných Lesov s. r. o.

Za zapisovateľku obecného zastupiteľstva určil starosta obce Ing. Milenu Demeterovú a za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení boli zvolení Tibor Unterfranca, Jozef Maruška.

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva s počtom bodov 14.

určuje

zapisovateľku: Ing. Milenu Demeterovú a overovateľov zápisnice a prijatých uznesení: Stanislav Unterfranc a Jozef Maruška.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce a konštatoval, že dňa 21. februára 2025 boli prijaté uznesenia od č. 1/2025 – 12/2024. Všetky uznesenia boli starostom obce podpísané. Uznesenia poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie a schválili. Starosta obce konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

4. Žiadosť o odpredaj pozemku – Boris Stolár a manželka Anna Stolárová

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti o odkúpenie pozemku Boris Stolár a manželka Anna Stolárová, bytom Veľké Pole č. 59, 966 74 Veľké Pole žiada o odpredaj pozemku

„C-KN“ parcely č. 200/8 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m² a „C-KN“ parcely č. 200/10 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² . Na predmetnom pozemku C-KN parcela 200/10 je postavený rodinný dom a pozemok 200/8 tvorí dvorovú časť k rodinnému domu.

Uznesenie č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

žiadosť p. Borisa Stolára a manželky Anny Stolárovej, Veľké Pole 59, 966 74 Veľké Pole na odkúpenie obecného pozemku a to parcely : „C-KN“ č. 200/8 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m² a „C-KN“ parcela č. 200/10

evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² . Na predmetnom pozemku „C-KN“ parcela 200/10 je postavený rodinný dom a pozemok 200/8 tvorí dvorovú časť k rodinnému domu.

Schvaľuje zámer priameho predaja svojho majetku v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce – pozemok nachádzajúci sa v katastri obce Veľké Pole, kraj Banskobystrický, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva č. 437 v registri C, parcelu : „C-KN“ č. 200/8 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m² a „C-KN“ parcelu č. 200/10 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², pánovi Borisovi Stolárovi a manželke Anne Stolárovej , ktorý tento pozemok užívajú.

Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdatelia.

O prevode – odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo na základe vypracovaného znaleckého posudku na predmetných parcelách 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zámer priameho predaja bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke obce), pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

5. Žiadosť o odpredaj pozemku – Alena Jokalová (súp. 25)

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti o odkúpenie pozemku Alena Jokalová, bytom Veľké Pole č. 25, 966 74 Veľké Pole žiada o odkúpenie pozemku s geometrickým plánom č. 12606103-35/2017, vyhotovený Jurajom Peniažkom, ktorým boli zamerané novovytvorené diely „E-KN“ parcely č. 9031/3, diel č. 5, čo je ostatná plocha o výmere 27 m² a pozemok „E-KN“ parcely č. 9031/3, diel č. 6 čo je ostatná plocha o výmere 10 m².

Uznesenie č. 15/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie pozemku p. Aleny Jokalovej

berie na vedomie

geometrický plán č. 12606103-35/2017, vyhotovený Jurajom Peniažkom, ktorým boli zamerané novovytvorené diely č. 5 a 6 z existujúcej E-KN parcely č. 9031/3, čo je ostatná plocha o výmere 37 m²

a schvaľuje zámer priameho predaja svojho majetku v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce – predat' novovytvorené pozemky nachádzajúce sa v katastri obce Veľké Pole, kraj Banskobystrický, ktoré sú vytvorené z parcely E-KN 9031/3 a tá je zapísaná v liste vlastníctva č. 437 v registri E, pričom novovytvorené diely „E-KN“ parcely č. 9031/3, diel č. 5, čo je ostatná plocha o výmere 27 m² a pozemok „E-KN“ parcely č. 9031/3, diel č. 6

čo je ostatná plocha o výmere 10 m², ktoré sú vytvorené geometrickým plánom č. 12606103-35/2017.

Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdatelia.

O prevode – odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo na základe vypracovaného znaleckého posudku na predmetných parcelách 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zámer priameho predaja bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke obce), pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

6. Informácia o projekte Envirofond – DUO PROJEKT, s. r. o.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o zapojení sa do projektu cez environmentálny fond, ktorý vyhlásil výzvu MoF – 4/2025 na dotácie na projekty so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov. Žiadosť je zameraná na opravu budovy súp. č. 92. V rámci projektu bola uzatvorená zmluva na poskytovanie služieb s firmou DUO PROJEKT, s. r. o., ktorá poskytuje služby na vypracovanie projektu.

Uznesenie č. 16/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

informáciu o zapojení sa do projektu cez environmentálny fond, ktorý vyhlásil výzvu MoF – 4/2025 na dotácie na projekty so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, ktorá je zameraná na opravu budovy súp. č. 92.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

7. Informácia o projekte Envirofond 2025 – Veľký traktor

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o požiadaní o podporu formou dotácie cez environmentálny fond na nákup traktora a príslušenstva k traktoru.

Uznesenie č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

informáciu o požiadaní o podporu formou dotácie cez environmentálny fond na nákup veľkého traktora.

Schvaľuje

podanie projektu na Envirofond na traktor s príslušenstvom v celkovej hodnote 70 000,- €.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

8. Informácia o otvorení projektu – individuálne potreby obcí

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o zapojení sa, už druhýkrát do výzvy, keďže prvýkrát sme neboli úspešní, ktorú otvorilo Ministerstvo financií SR a to o poskytnutie finančných prostriedkov na individuálne potreby obcí v maximálnej výške 11 700,- €. Obec pripravila projekt na nákup svahovej kosačky pre obec Veľké Pole.

Uznesenie č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

informáciu o zapojení sa do projektu – Individuálne potreby obcí.

schvaľuje

podanie projektu na nákup svahovej kosačky.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

9. Informácia o zapojení sa do projektu – Živý vidiek (mobilné pódium)

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o zapojení sa do projektu cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, ktorý vyhlásil výzvu Živý vidiek – 1/2025/SRR na dotácie na projekty so zameraním na:

- rozvoj cestovného ruchu
- zachovanie identity a rozvoj kultúry a starostlivosť o kultúrne dedičstvo regiónov a sídiel
- rozvoj občianskej vybavenosti a rozvoj služieb v regióne
- rozvoj telesnej kultúry, športu a turistiky

Obec v rámci projektu žiada o dotáciu na – Mobilné pódium s prekrytím. Starosta predstavil poslancom 3 cenové ponuky od rôznych spoločností v rámci výzvy Živý vidiek a oboznámil ich o čerpaní finančných prostriedkov z projektu a z obce.

Uznesenie č. 19/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

informáciu o zapojení sa do projektu Živý vidiek - 1/2025/SRR.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

10. Odpredaj pozemku – Vlasta Koišová

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti o odkúpenie pozemku Vlasta Koišová, bytom Veľké Pole 139, 966 74 Veľké Pole žiada o odpredaj pozemku C-KN 709/1 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m². Predmetný pozemok chcem odkúpiť z dôvodu, že parcela „C-KN“ č. 709/1 tvorí dvorovú časť pred stojacou chatou so súp. č. 139.

Uznesenie č. 20/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

žiadosť p. Vlasty Koišovej, Veľké Pole 139, 966 74 Veľké Pole na odkúpenie obecného pozemku a to parcely: „C-KN“ 709/1 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m². Predmetný pozemok chcem odkúpiť z dôvodu, že parcela „C-KN“ č. 709/1 tvorí dvorovú časť pred stojacou chatou so súp. č. 139.

Schvaľuje zámer priameho predaja svojho majetku v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce – predat pozemok nachádzajúci sa v katastri obce Veľké Pole, kraj Banskobystrický, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva č. 178 v registri C, parcelu: „C-KN“ č. 709/1 evidovaný v katastrálnom území Veľké Pole ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m². Žiadateľ je povinný do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva dať vypracovať znalecký posudok.

Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

O prevode – odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zámer priameho predaja bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke obce), pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

11. Predstavenie druhého konateľ'a Obecných Lesov s. r. o.

Starosta obce predstavil poslancom obecného zastupiteľstva druhého konateľ'a Obecných Lesov, s. r. o. Veľké Pole, p. Ing. Jozefa Šmondruka, ktorý nastúpi do pracovného pomeru ako konateľ od 01. 04. 2025. Pán Ing. Jozef Šmondruk bude s p. konateľ'om Ing. Štefanom Vozárom spoločnosť zastupovať a za ňu konať spoločne a všetky doklady budú podpisovať obaja konatelia, až do odchodu p. Ing. Štefana Vozára, ktorý v mesiaci august odchádza do dôchodku. Po odchode konateľ'a Ing. Štefana Vozára bude p. Ing. Jozef Šmondruk spoločnosť zastupovať samostatne.

Uznesenie č. 21/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

návrh druhého konateľ'a Obecných Lesov, s. r. o. Veľké Pole. Poslanci mali možnosť dávať otázky p. Ing. Jozefovi Šmondrukovi, ktorý sa zároveň aj prezentoval a predstavil. Informoval ich o jeho predchádzajúcom pôsobení, prezentoval svoje skúsenosti a odpovedal na otázky poslancov.

Schvaľuje

p. Ing. Jozefa Šmondrka ako druhého konateľa Obecných Lesov s. r. o. Veľké Pole.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 4

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasovali: 0)

Po voľbe poslancov prebehla aj voľba dozornej rady Obecných Lesov, s. r. o. Veľké Pole, kde z celkového počtu 3 členov dozornej rady všetci hlasovali ZA prijatie Ing. Jozefa Šmondrka ako za druhého konateľa Obecných Lesov, s. r. o. Veľké Pole.

21. Diskusia

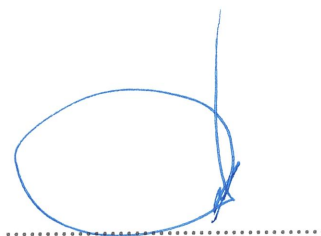
Starosta obce poďakoval všetkým prítomným poslancom, hlavnej kontrolórke obce a druhému konateľovi za účasť.

22. Návrh na uznesenie.

Predložený návrh na uznesenie z rokovania OZ č. 13/2024 – 21/2025 poslanci jednohlasne schválili.

23. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ, starosta obce toto zasadnutie ukončil a poďakoval prítomným za účasť.



František Demeter
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Stanislav Unterfranc

Jozef Maruška